



ESTADO DO PARÁ
MINISTÉRIO PÚBLICO
SUBPROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA PARA A ÁREA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA
DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA

Data: Agosto de 2015

OBRA :	REFORMA PARA ADAPTAÇÃO DA RESIDENCIA OFICIAL PARA PRÉDIO DE PROMOTORIAS DE JUSTIÇA EM ALTAMIRA-PA.	Endereço: Trav. Ernesto Passareli, s/n - Altamira-PA				
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO R\$		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:					6.992,96
1.1	Licenças e taxas da obra (até 500m2) - incl. alvará e habite-se	CJ	1,00	6.090,50	6.090,50	
1.2	Placa da obra em chapa galvanizada, conforme modelo MPPA	M2	3,00	300,82	902,46	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					13.415,54
2.1	Demolição manual de alvenaria de tijolo	M2	75,82	33,29	2.524,28	
2.2	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	M2	60,30	4,16	250,85	
2.3	Retirada de pilar de madeira	UN	6,00	26,10	156,62	
2.4	Demolição de piso ceramico, inclusive camada regularizadora e niveladora	M2	74,66	4,43	330,97	
2.5	Retirada de caixa de ar condicionado	UN	6,00	13,90	83,38	
2.6	Retirada de louça sanitária	UN	4,00	23,22	92,87	
2.7	Retirada de soleira e peitoril	M2	1,32	10,17	13,42	
2.8	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	M2	10,60	2,33	24,67	
2.9	Retirada de telhas de barro	M2	49,70	5,55	275,88	
2.10	Retirada de entulho - manualmente (incl. caixa coletora)	M3	59,15	81,25	4.805,94	
2.11	Recuperação da cobertura e madeiramento, incluindo lavagem das telhas	M2	164,75	28,42	4.681,87	
2.12	Retirada de grade de ferro, inclusive bota-fora	M2	13,26	13,18	174,79	
3	FUNDAÇÕES:					6.703,98
3.1	Projeto Estrutural e Fundações da laje de cobertura da garagem, da marquise do hall de entrada e fixação do gradil de entrada, obedecendo o arquitetônico (lajes e pilares)	CJ	1,00	2.000,00	2.000,00	
3.2	Concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M3	2,44	1.927,86	4.703,98	
4	ESTRUTURA:					12.153,63
4.1	Laje pré-moldada treliçada (Incl. capiamento)	M2	40,00	136,20	5.448,04	
4.2	Concreto armado FCK=25MPa com forma aparente para vigas e pilares	M3	3,04	2.034,84	6.193,03	
4.3	Concreto armado p/ rufos, inclusive montagem e desmontagem da cerca elétrica	M3	0,38	1.067,83	410,05	
4.4	Pingadeira para muro	M3	0,10	1.067,83	102,51	
5	MOVIMENTO DE TERRA					211,65
5.1	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	M3	7,24	29,25	211,65	
6	PAREDES E PAINEIS:					1.904,76
6.1	Divisória Divilux perfil alumínio / miolo celular -P/V/P	M2	10,11	144,82	1.464,13	
6.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	10,34	42,61	440,63	
7	IMPERMEABILIZAÇÕES E TRATAMENTOS:					3.601,45
7.1	Impermeabilização de lajes e calhas (Igolflex+Sika1)	M2	40,38	89,18	3.601,45	
8	ESQUADRIAS:					21.490,01
8.1	Porta tipo camarão, folhas com estrutura em madeira industrial, núcleo colméia, revestida com laminado melamínico na cor ovo, da fórmica ou similar, conforme especificação de projeto	CJ	2,00	910,00	1.820,00	
8.2	Porta divilux 0.80x2.10m c/ferragens - c/ perfil de alumínio, conforme especificação no projeto	UN	1,00	418,78	418,78	
8.3	Porta de correr, duas folhas, em vidro temperado transparente de 10mm, conforme projeto.	M2	4,62	610,04	2.818,38	
8.4	Porta em venezianas de alumínio anodizado na cor preto, caixilho e alizar devem ser de madeira maciça, conforme especificado em projeto.	M2	1,68	630,51	1.059,26	
8.5	Portão metálico de abrir - Portão barra chata 1.1/2"x3/16, barra redonda 7/8", chumbador metálico, tubo galvanizado 2", dobradiça tipo macho e fêmea - tubo galvanizado φ 3/4", conforme projeto.	M2	5,25	482,42	2.532,69	
8.6	Grade de ferro 7/8" (incl. pint. anti-corrosiva), conforme projeto	M2	27,96	459,34	12.840,91	
9	FERRAGENS PARA PORTAS:					981,62
9.1	Chapa de aço escovado - 40 cm, para portas de PCD	M2	1,28	180,00	230,40	
9.2	Bandeira fixa (50 cm) no mesmo material da porta	UN	1,00	91,00	91,00	
9.3	Puxador em alumínio - 50cm para portas PCD, conforme NBR 9050 e especificação em projeto	UN	2,00	330,11	660,22	
10	REVESTIMENTOS:					21.367,30
10.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	55,24	6,96	384,19	
10.2	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	75,63	24,49	1.852,33	
10.4	Cerâmica 10x10cm (padrao medio, similar ao existente)	M2	75,63	87,01	6.580,49	
10.5	Argamassa de cimento,areia e adit. plast. 1:6	M3	28,10	329,80	9.266,74	
10.6	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	95,24	28,44	2.709,01	
10.7	Rejuntamento de revestimento/piso ceramico c/ cimento branco	M2	91,60	3,74	342,95	
10.8	Cantoneira para azulejo (alumínio)	M	0,94	6,60	6,21	
10.9	Granito e=2cm	M2	0,61	370,08	225,38	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO R\$		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
11	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS:					701,98
11.1	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	M2	1,45	483,46	701,98	
12	PISOS:					21.408,33
12.1	Camada regularizadora no traço 1:4	M2	74,66	23,83	1.779,07	
12.2	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca) fck=13 Mpa.	M2	66,16	84,51	5.591,38	
12.3	Lajota ceramica 30x30cm - PEI - IV	M2	15,97	74,72	1.193,34	
12.4	Recuperação da calçada frontal, lateral e de fundo (incluindo rampas de acesso)	M2	112,58	114,09	12.844,54	
13	PINTURAS					14.788,49
13.1	Acrilica (sobre pintura antiga)	M2	998,61	9,61	9.593,68	
13.2	Anti-ferruginosa sobre grade de ferro, inclusive recuperação	M2	25,43	32,62	829,52	
13.3	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro), inclusive recuperação	M2	21,95	16,47	361,46	
13.4	PVA sobre muro	M2	433,84	6,18	2.678,96	
13.5	Acrilica para piso e lajes	M2	106,16	12,48	1.324,88	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:					7.925,98
14.1	Torneira para lavatório de mesa com fechamento automático	UN	2,00	219,19	438,39	
14.2	Ducha higienica cromada	UN	2,00	93,00	186,00	
14.3	Barra em aço inox (PCD)	M	1,80	261,30	470,34	
14.4	Porta toalha de papel - Polipropileno	UN	2,00	119,52	239,04	
14.5	Porta papel higiênico - Polipropileno	UN	2,00	48,28	96,56	
14.6	Saboneteira c/ reservatório - Polipropileno	UN	2,00	43,51	87,02	
14.7	Cuba de louça de embutir	UN	1,00	85,68	85,68	
14.8	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula	UN	1,00	583,69	583,69	
14.9	Chuveiro eletrico	UN	2,00	141,56	283,11	
14.10	Bacia sifonada - PCD	UN	1,00	913,48	913,48	
14.11	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	1,00	490,45	490,45	
14.12	Bancada com pia inox, incl. Armário embutido na parede, conforme projeto	UN	1,00	2.736,81	2.736,81	
14.13	Lavatorio de louça c/col.,torn.,mistur.,sifao e valv., conforme especificado em projeto	UN	2,00	456,20	912,39	
14.14	Box c/ porta de correr - alumínio/acrilico - Instalado	M2	2,00	201,50	403,00	
15	ESGOTO: TUBOS,FOSSAS,SUMIDOUROS E CAIXAS					3.646,83
15.1	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	UN	3,00	330,64	991,93	
15.2	Condutor em PVC rigido soldavel 150mm	M	48,20	55,08	2.654,90	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					39.942,72
16.1	Projetos Complementares (elétrico, telefônico, lógico e monitoramento (CFTV e Alarme))	UN	1,00	10.000,00	10.000,00	
16.2	Quadro de medição trifasico (c/ disjuntor), conforme padrão Celpa NT.31.001 revisão 04.01	UN	1,00	560,53	560,53	
16.3	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	UN	1,00	405,24	405,24	
16.4	Centro de distribuição p/ 32 disjuntores (c/ barramento)	UN	1,00	653,17	653,17	
16.5	Disjuntor 01P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	UN	25,00	15,47	386,75	
16.6	Disjuntor 03P - 60 a 100A - PADRÃO DIN - (100A)	UN	6,00	198,99	1.193,95	
16.7	Disjuntor 02P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	10,00	53,20	531,96	
16.8	Cabo de cobre 25mm2 - 1 KV (Fase)	M	150,00	19,28	2.891,85	
16.9	Cabo de cobre 25mm2 - 1 KV (Neutro)	M	60,00	19,28	1.156,74	
16.10	Cabo de cobre 25mm2 - 1 KV (Terra)	M	60,00	19,28	1.156,74	
16.11	Ponto eletrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada universal)	PT	14,00	335,67	4.699,42	
16.12	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	33,00	139,57	4.605,74	
16.13	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W - Split/ Copa/ Chuveiro/ Bomba	PT	15,00	290,12	4.351,82	
16.14	Luminária abalux - embutir(2x40W) - completa	UN	19,00	261,52	4.968,90	
16.15	Luminária abalux - embutir(2x20W) - completa	UN	2,00	203,02	406,04	
16.16	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga - parede 36w	UN	10,00	76,92	769,21	
16.17	Luminária de embutir no piso, vidro temperado dicroica - 12v 50w com fiação	UN	2,00	102,00	204,00	
16.18	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	UN	30,00	15,63	468,78	
16.19	Tomada 2P+T 20A (s/fiação)	UN	15,00	19,38	290,75	
16.20	Interruptor 1 tecla+tomada (s/fiação)	UN	9,00	26,79	241,14	
17	INSTALAÇÕES DE LÓGICA/TELEFONE					12.384,81
17.1	Ponto p/ telefone(c/eletroduto,cx.,fiação e tomada)	UN	11,00	75,41	829,54	
17.2	Ponto de logica - UTP (incl. eletr.,cabo,conector e certificação)	UN	14,00	347,13	4.859,76	
17.3	Quadro telefonico (sobrepôr) 40x40x15cm	UN	1,00	223,89	223,89	
17.4	Rack de 24" 05 U/A	UN	1,00	2.070,74	2.070,74	
17.5	Pacht panel 24 portas cat 6e	UN	2,00	1.361,85	2.723,71	
17.6	Switch 24 portas	UN	2,00	703,87	1.407,74	
17.7	Adapt Cable M8V Cat 6e 2,5m	UN	25,00	10,78	269,43	
18	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO					24.459,34
18.1	Aparelho Air-Split - 12.000 BTU's	UN	2,00	1.816,67	3.633,34	
18.2	Aparelho Air-Split - 18.000 BTU's	UN	4,00	2.570,48	10.281,91	
18.3	Aparelho Air-Split - 30.000 BTU's	UN	1,00	5.164,17	5.164,17	
18.4	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (10m)	PT	7,00	648,80	4.541,63	
18.5	Ponto de dreno p/ split (10m)	PT	7,00	119,76	838,29	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO R\$		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
19	DIVERSOS					12.009,22
19.1	Placas para portas ambientes de Copas e WCs, Placa de porta, fixa, em PVC 6mm,tamanho 20x22cm, pintada nas cores marrom, dourado e bronze, informações em braille e fontes Arial na cor branca e em alto relevo com dizeres à definir pelo MPE (conforme padrão existente).	UN	2,00	97,40	194,80	
19.2	Placa para fixação porta ambientes diversos -Placa de porta, fixa, em pvc 6mm,tamanho 49x12cm, pintada nas cores marrom, dourado e bronze, informações em braille e fontes arial na cor branca e dizeres à definir pelo MPE (conforme padrão existente).	UN	4,00	111,46	445,84	
19.3	Corrimão em aço inoxidável, conforme projeto	M2	8,39	323,24	2.710,40	
19.4	Placa de identificação, conforme projeto	UN	1,00	2.254,00	2.254,00	
19.5	Concertina galvanizada / inox 304	M	76,00	80,24	6.097,94	
19.6	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas), conforme projeto	M2	0,40	765,61	306,24	
20	SISTEMA DE MONITORAMENTO					4.319,26
20.1	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	1,00	139,57	139,57	
20.2	Ponto de logica para camera - UTP (incl. eletr.,cabo,conector e certificação)	PT	8,00	347,13	2.777,01	
20.3	Ponto p/ sensor de presença (c/eletroduto,cx.,fiação e tomada) - CCI 3 pares	PT	8,00	75,41	603,30	
20.4	Ponto p/ sensor de presença (c/eletroduto,cx.,fiação e tomada) - CCI 3 pares	UN	1,00	223,89	223,89	
20.5	Rack de 19" 05 U/A	UN	1,00	575,50	575,50	
21	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCÊNDIO:					833,30
21.1	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	UN	2,00	349,61	699,22	
21.2	Placa de sinalização fotoluminescente	UN	2,00	67,04	134,08	
22	PAISAGISMO:					7.410,31
22.1	Veitchia merrillii - Palmeira de Manila	UN	4,00	667,94	2.671,76	
22.2	Alcantarea imperialis - Bromélia Imperial	UN	3,00	202,80	608,40	
22.3	Dianella variegata - Dianela	UN	37,00	14,39	532,47	
22.4	Zoysia japonica - Grama esmeralda	M2	63,00	25,87	1.629,81	
22.5	Seixo lavado	UN	40,00	35,49	1.419,60	
22.6	Manta bidin	M2	40,00	8,19	327,60	
22.7	Limitador	M	35,00	6,31	220,68	
23	LIMPEZA FINAL:					897,98
23.1	Limpeza geral e permanente da obra	UN	1,00	897,98	897,98	
TOTAL GERAL						R\$ 239.551,45

Elaborada por:

Eng. Marco Valério de Albuquerque Vinagre, PhD.
CREA 5.063/D-PA

Data: 26/08/15